

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 170/2024/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1782/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 1783/QĐ-CCTHADS cùng ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-THADS(4) ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2403/TB-THADS(4) ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa số 22, tờ bản đồ số 80 (BĐĐC-2005) tại số 2 Xuân Hồng, phường Tân Sơn Nhất (Phường 4, quận Tân Bình cũ), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BĐ 107939, số vào sổ cấp GCN: CH 00368 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/12/2010.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa;
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám

định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giữ làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS TP.HCM;
- Cổng TTĐT Cục QLTHADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT; HSTHA.



Nguyễn Xuân Mai